

# FOR RENT

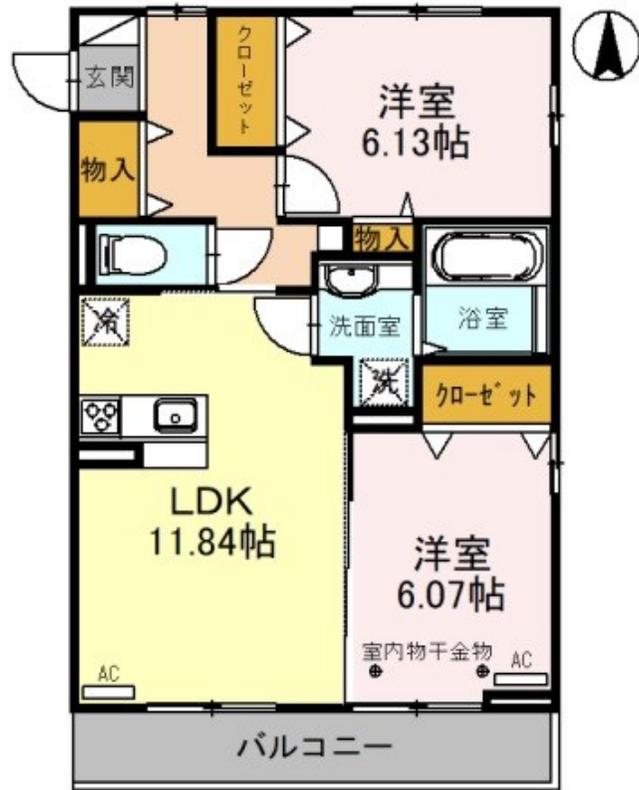
賃料	管理費等
75,000円	3,500円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミュールグレース B301号室		
物件所在地	群馬県前橋市元総社町3-2-21		
交通	上越線 新前橋駅 徒歩24分 吾妻線 群馬総社駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(11.84畳) 洋室(6.13畳) 洋室(6.07畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.68㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 退去時クリーニング費用: 77,000円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 18,000円 (非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*) x 1ヵ月 + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.04371



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%