

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 36,000円 | 2,000円 |

角住戸,南面リビング

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ファミリーハイツ 101号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 群馬県渋川市半田8-28                                       |      |    |
| 交通       | 上越線 八木原駅 徒歩10分<br>上越線 渋川駅 徒歩54分                    |      |    |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳)                  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 46.09㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1987年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可  |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場,並列2台 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 70,600円                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)     |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月25日

No.03971



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |