

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 89,500円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラ・サンテ 201号室 | | |
| 物件所在地 | 群馬県前橋市文京町1丁目50番4号 | | |
| 交通 | 両毛線 前橋駅 徒歩12分 上毛電気鉄道 城東駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 63.21㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2016年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 2200円/月 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, イン | | |
| その他費用 | [一時金] D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 退去時クリーニング費用: 88,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.03724

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ YAMADA TRUST 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |