

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,500円	5,000円

24時間緊急通報システム、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、南面バルコニー、防犯ガラス、陽当たり良好、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・サンテ 201号室		
物件所在地	群馬県前橋市文京町1丁目50番4号		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩12分 上毛電気鉄道 城東駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.21m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、イン		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー : 16,500円 ICロック電池代 : 2,750円 退去時クリーニング費用 : 88,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2025年12月26日

No.03724



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ YAMADA TRUST 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%