

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,500円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オペラハウス上大島A 301号室		
物件所在地	群馬県前橋市天川大島町1307-2		
交通	両毛線 前橋大島駅 徒歩3分 湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.56㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,ハウスメーカー		
その他費用	[一時金] カードキー作成料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 77,000円 [月次費用] 町内会費: 420円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.03383



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会
YAMADA TRUST 流通前橋店
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%