

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,500円

## 連帯保証人・保証会社不要！！新築物件です 駐

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリー3 103号室		
物件所在地	群馬県前橋市幸塚町238-1		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩40分 上毛電気鉄道 片貝駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.22㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 60,500円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年4月19日

No.03363

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%