

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,500円

インターネット無料 一坪タイプのバスルームで

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 全室南西向き, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オペラハウス青柳 105号室		
物件所在地	群馬県前橋市青柳町323-4		
交通	吾妻線 群馬総社駅 徒歩63分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩50分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.95㎡	向き	南
築年月	2016年10月13日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年3月4日

No.03344



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会
YAMADA TRUST 流通前橋店
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%