

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

## YAMADAポイント還元中！ポイントでお買い物し

オートロック,カードキー,角住戸,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,市街地

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリビオ前橋 105号室		
物件所在地	群馬県前橋市文京町1丁目25-14		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩10分 上毛電気鉄道 城東駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.35㎡	向き	西
築年月	2022年9月29日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月上旬
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,カウンターキッチン,システムキッチン,シュ		
その他費用	[一時金] D-roomCard#-料金: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.03284

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ YAMADA TRUST 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%