

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 4,000円 |

スーパー・ドラッグストアなど商業施設も目の前で便利な立地です。

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カーサコロン A306号室   |      |     |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市朝日町3丁目21-37-1   |      |     |
| 交通       | 湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩18分<br>上毛電気鉄道 城東駅 徒歩13分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) K(3.07畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 30.03㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年4月1日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクローゼット, エ                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー料金: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円<br>ICロック電池: 2,750円<br>[月次費用] 町内会費: 200円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.01382



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |