

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,500円

オートロック,カードキー,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ アルカディア 102号室		
物件所在地	群馬県前橋市文京町 1 丁目647-1,646、645-2		
交通	湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩10分 上毛電気鉄道 城東駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.4㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,TV付浴室,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.01177

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%