

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 62,000円 | 50,000円 |

## コンビニ近く 三面鏡の洗面台で収納ばっちり

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 2万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | D'クレアーレ 105号室                                                |      |     |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市天川大島町3丁目23-5                                           |      |     |
| 交通       | 両毛線 前橋大島駅 徒歩18分<br>上毛電気鉄道 上泉駅 徒歩26分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.75畳) 洋室(4畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 32.95㎡                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年3月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン,   |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 49,500円<br>[月次費用] 町会費: 250円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)                |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

情報更新日2026年1月1日

No.00942

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ YAMADA TRUST 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |