

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,外壁タイル張り,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                         |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パレス国領 302号室                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市国領町 2 丁目23-2                                          |      |     |
| 交通       | 湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩35分<br>上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩24分                     |      |     |
| 間取詳細     |                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                             |      |     |
| 専有面積     | 61.04㎡                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2000年5月                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シ |      |     |
| その他費用    |                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 二人可 法人可 子供可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 更新保証料10,000円/1年                            |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.00802

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |