

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

## クリニックやコンビニなど便利な立地です

角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オリーブ 101号室		
物件所在地	群馬県前橋市上小出町2丁目37-17		
交通	上越線 群馬総社駅 徒歩53分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.11㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 毎月: 月額支払いの3.4% + 800円 (クレジット払い)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.00280



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%