

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 2,500円 |

## 嬉しい駐車場2台付☆

ディンプルキー,リビングの隣和室,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | サンモール 101号室                                        |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市総社町高井130-2                                   |      |            |
| 交通       | 上越線 群馬総社駅 徒歩17分<br>吾妻線 新前橋駅 徒歩65分                  |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6畳)                         |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                        |      |            |
| 専有面積     | 53.76㎡                                             | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2001年1月                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                    |      |            |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガス給湯, |      |            |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用:77,000円                          |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:18,000円月額保証料:月額賃料等(*)×1ヵ月+セト+800円         |      |            |
| 備考       |                                                    |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000014028

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |