

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,500円 | 4,000円 |

## 駐車場 1 台付です♪ホームセキュリティ、エアコ

2 F 以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | モアクレストF3 201号室                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市野中町100-1                                                    |      |           |
| 交通       | 両毛線 前橋大島駅 徒歩22分<br>上毛電気鉄道 上泉駅 徒歩21分                               |      |           |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(3畳)                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                       |      |           |
| 専有面積     | 29.25㎡                                                            | 向き   |           |
| 築年月      | 2012年11月                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                   | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                                   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,              |      |           |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 53,900円<br>[月次費用] 町内会費: 500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可 単身可                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                      |      |           |
| 備考       |                                                                   |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000013804

お問合せ先



国土交通大臣 (16) 第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2109298

物件管理コード : 1134995498980000013636

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。