

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

可愛いワンちゃんと一緒に暮らせます(#^.^#)

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、最上階、上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スピネル 206号室		
物件所在地	群馬県前橋市天川大島町1丁目7-6		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩34分 上毛電気鉄道 片貝駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.84m ²	向き	東
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンター		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.0000013582



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ YAMADA TRUST 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%