

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

駐車場1台付！

カードキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエールF 103号室		
物件所在地	群馬県前橋市下小出町1丁目16-2		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩43分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.25畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.39㎡	向き	南東
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 町会費: 7,200円 カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 (非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*) x 1ヵ月 + セット + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.0000013180

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%