

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 5,000円 |

## スーパー・コンビニ・ショッピングモールが近隣

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アーク山王 101号室                                          |      |     |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市山王町2丁目43-1                                     |      |     |
| 交通       | 両毛線 駒形駅 徒歩21分<br>両毛線 前橋大島駅 徒歩34分                     |      |     |
| 間取詳細     | DK(7.75畳) 洋室(3畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 29.25㎡                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2014年6月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用 |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料:16,500円 退去時クリーニング費用:54,000円           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:35,000円月額保証委託料:賃料等総額(※)×1%+800円           |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

情報更新日2024年5月15日

No.0000012581

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |