

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

## ALSOKのホームセキュリティがついて防犯面も安

24時間緊急通報システム、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラック ローズ 101号室		
物件所在地	群馬県前橋市西片貝町3丁目99-2		
交通	上毛電気鉄道 片貝駅 徒歩8分 上毛電気鉄道 三俣駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.79m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、ウォーターサーバー、クローゼット、エアコン、		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年12月2日

No.0000008595



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%