

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 3,000円 |

## 駐車場 2 台付 エアコン、温水洗浄便座、洗髪洗

カードキー、南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ファミーユC 102号室  |      |     |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市大利根町1丁目31-10  |      |     |
| 交通       | 両毛線 新前橋駅 徒歩34分<br>両毛線 前橋駅 徒歩41分                             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 50.94㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可   |      |     |
| 設備       | 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 町会費: 8,400円 退去時クリーニング費用: 64,900円    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 毎月保証料: 月額賃料の3.4%+800円(クレジット決済)                           |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.000007360



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |