

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	フォンテーヌB 101号室		
物件所在地	群馬県前橋市文京町1丁目10-15		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩10分 両毛線 前橋大島駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(13.79畳) 洋室(6.89畳) 洋室(6.13畳) 洋室(4.56畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	78.97㎡	向き	東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 99,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円(非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*)×1ℓ-セト+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.000006672



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会
YAMADA TRUST 流通前橋店
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付