

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

## 駐車場2台無料 エアコン2台付きです(^)

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセール 201号室		
物件所在地	群馬県前橋市下新田町587-1		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩51分 上越線 新前橋駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(11.25畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.42㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円(非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*)×1ℓ-セト+800円		
備考			

情報更新日2026年3月4日

No.000004408



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

### YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%