

# FOR RENT

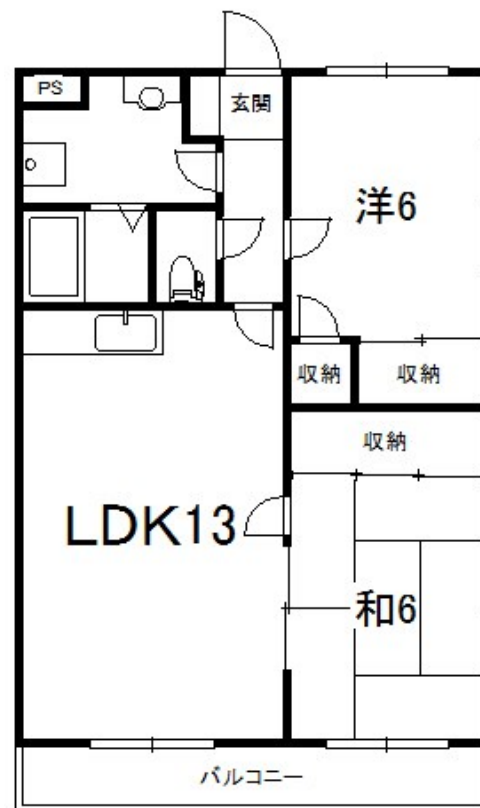
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 57,000円 | 2,000円 |

2F以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エーデルハイム 201号室  |      |    |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市元総社町2217-1   |      |    |
| 交通       | 吾妻線 新前橋駅 徒歩25分<br>吾妻線 群馬総社駅 徒歩47分                          |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 56.73㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1999年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスコンロ設 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 250円                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回月額賃料の50%、以降1年毎に10,000円                                |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年6月5日

No.000003153

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |     |    |      |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |