FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

２４時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランノワール　102号室		
物件所在地	群馬県前橋市天川大島町３丁目4-16		
交通	両毛線　前橋大島駅　徒歩22分 上毛電気鉄道　上泉駅　徒歩24分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.25畳) 洋室(0.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.59㎡	向き	南
築年月	2017年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２台,カウンターキッチ		
その他費用	[一時金]　カードキー発行料：16,500円　ICロック電池：2,090円　退去時クリーニング費用：78,100円 [月次費用]　町内会費：250円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証委託料：35,000円月額保証委託料：賃料等総額（＊）Ｘ１％＋800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日　No.0000000574

お問合せ先

国土交通大臣（16）第382号
一般社団法人　群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産　前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010　FAX:027-897-3011
E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL : https://www.yamada-realestate.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109298　物件管理コード：1134995498980000000554

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。