

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,500円

築浅1K 浴室乾燥機&室内物干で雨の日の洗濯も

24時間緊急通報システム、カードキー、セキュリティ有り、最上階、上階無し、南面バルコニー、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフィオーレ 205号室		
物件所在地	群馬県前橋市総社町植野144-2		
交通	上越線 群馬総社駅 徒歩15分 吾妻線 新前橋駅 徒歩57分		
間取詳細	K(2.8畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.03m ²	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、T、Vインターホン、インターネット専用線配線済み、インターホン、ウォーキング		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 町内会費: 350円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 (非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*) × 1.1% + 800円		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.0000000257



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%