

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,500円 | 5,000円 |

## 駐車場 2 台付☆コンビニまで100m！！近隣商業施

2 F 以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラ メール 303号室                                               |      |     |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市朝日町 4 丁目17-15                                       |      |     |
| 交通       | 両毛線 前橋駅 徒歩22分<br>両毛線 前橋大島駅 徒歩33分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                               |      |     |
| 専有面積     | 55.53㎡                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年12月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                           |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス       |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 町内会費: 3,600円 退去時クリーニング費用: 77,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)              |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000000141

お問合せ先



国土交通大臣 (16) 第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ YAMADA TRUST 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |